

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.06.2019
Karar No : 192

Karar Özeti: 2942 sayılı Kanunun 22'nci maddesi hükümleri gereği taşınmazın kamulaştırma işleminden vazgeçilmesine.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 31.05.2019 tarihli ve 5415 sayılı Olur ile teklif edilen;

İl Encümeninin 25.06.2018 tarihli ve 206 sayılı Kararı ile Avanos İlçesi, Göynük Köyünde bulunan tapuda 4223 numaralı parselde kayıtlı 61 m2 yüzölçümlü "kargir bina" vasıflı taşınmaz ve üzerindeki metruk bina köy içi yol güzergahında kalması sebebiyle "Kamu Yararı Kararı" verilmesine karar verilmiştir. Ancak; İl Genel Meclisinin 07.05.2019 tarihli ve 71 sayılı Kararı ile Göynük Köyüne ait tüm imar planları, plan revizyon ve tadilatları iptal edilmesi sebebiyle söz konusu taşınmazın kamulaştırma işleminden vazgeçilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen evrakın incelenmesi neticesinde.

İlgi teklifte "...Sümer Holding (münfesiş TTA Gayrimenkul A.Ş.) adına kayıtlı, Avanos İlçesi Göynük Köyü, 4223 parsel numaralı, 61 m2 yüzölçümlü kargir bina vasıflı taşınmaz ve üzerindeki metruk binanın yol güzergahında (Göynük Köyü iç yol) kaldığı, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi hükümleri kapsamında işlemlerin yapılması talep edilmiştir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesi hükümlerine göre Kamu Yararı İl Encümeninin 25.06.2018 tarih ve 206 sayılı Kararı ile alınmıştır. İl Genel Meclisinin 07.05.2019 tarih ve 70 sayılı Kararı ile Avanos İlçesi, Göynük Köyüne ait tüm imar planlarının, plan revizyonlarının ve tadilatlarının iptal edilmesine dair karar verilmiştir.

Bu nedenle; İmar planı iptal edilen Göynük Köyündeki söz konusu taşınmazın imar planı ile ayrılmış olduğu umumi hizmet alanının (imar yolu) kaldırılması nedeniyle 2942 sayılı Kanunun 22. maddesi hükümleri gereği kamulaştırma işleminden vazgeçilmesi hususunun görüşülmesi..." denilmektedir.

SONUÇ: İl Genel Meclisinin 07.05.2019 tarihli ve 70 sayılı Kararı ile Avanos İlçesi, Göynük Köyüne ait tüm imar planlarının, plan revizyonlarının ve tadilatlarının iptal edilmesi sonucunda;

- Avanos İlçesi, Göynük Köyünde bulunan 4223 parsel numaralı parselde kayıtlı taşınmazın imar planı ile ayrılmış umumi hizmet alanı (imar yolu) niteliğinin kalkması sebebiyle 2942 sayılı Kanunun 22'nci maddesi hükümleri gereği taşınmazın kamulaştırma işleminden vazgeçilmesine.

Gereği için karar örneği ve işlemleri dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan
RAMAZAN ÇİFTÇİ
Genel Sekreter V.
(İmza)

Üye
METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye
SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye
Ömer AZILI
Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.
(İmza)

Üye
ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Başkan
RAMAZAN ÇİFTÇİ
Genel Sekreter V.
(İmza)

Üye
METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye
SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye
Ömer AZILI
Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.
(İmza)

Üye
ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)